

УТВЕРЖДАЮ
Директор Омской производственной
площадки ООО «Омсктехуглерод»
С.Е. Лосев
« 26 » 03 2019 г.

**Техническое задание
на монтаж и пусконаладочные работы охранно-пожарной сигнализации
в офисном здании**

1. Контактная информация:

Организация: ООО «Омсктехуглерод», 644049, г. Омск, ул. Барабинская, 20.

Контактное лицо: Ведущий специалист по противопожарной профилактике отдела ГО и ЧС
Малёв Дмитрий Геннадьевич. тел. +7(913) 625-50-01, e-mail: dmitriy.malev@omskcarbon.com.
Алексеев Виктор Степанович 913-141-26-44.

2. Краткое описание работы:

В период с 30 апреля 2019 года по 31 декабря 2019 года выполнить работы по монтажу и пусконаладке охранно-пожарной сигнализации первого этапа строительства офисного здания по адресу: г. Омск, ул. Пушкино, д. 17/2;

3. Требования к выполнению работ:

3.1. Работы выполняются с материалами Подрядчика.

3.2. Подрядчик выполняет смету и график проведения работ согласно рабочей документации охранно-пожарной сигнализации первого этапа строительства административного здания.

3.3. Подрядчик выполняет монтаж, пусконаладочные работы и сдачу в эксплуатацию пожарной сигнализации в соответствии с утвержденной Заказчиком сметой, графиком проведения работ и в соответствии с требованиями СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

3.4. При выполнении монтажных и пусконаладочных работ Подрядчик составляет, а при их сдаче передает Заказчику, следующую документацию:

3.4.1. Акт обследования;

3.4.2. Акт освидетельствования скрытых работ (при монтаже электрических проводок)

3.4.3. Акт о проведении входного контроля

3.4.4. Протокол измерения сопротивления изоляции электропроводок

3.4.5. Акт об окончании монтажных работ

3.4.6. Акт об окончании пусконаладочных работ

3.4.7. Ведомость смонтированных ПКП (СПУ) и извещателей.

4. Требование к подрядной организации:

4.1. Наличие действующей лицензии МЧС РФ на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, включающую виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности:

4.1.1. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

4.1.2. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

4.2. Наличие оборудования, инструмента, технических средств, в том числе поверенных средств измерения, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, необходимых для выполнения работ и оказания услуг:

4.2.1. Техническое средство для определения напряжения или электродвижущей силы в электрических цепях<*>;

4.2.2. Техническое средство, предназначенное для измерения силы тока в амперах<*>;

4.2.3. Техническое средство для определения электрических активных (омических) сопротивлений<*>;

4.2.4. Техническое средство, предназначенное для измерения значений сопротивлений<*>;

4.2.5. Техническое средство, предназначенное для измерений наружных и внутренних размеров, а также глубин отверстий;

4.2.6. Техническое средство, предназначенное для измерения линейных размеров;

4.2.7. Техническое средство, предназначенное для измерения влажности и температуры воздуха в помещении;

4.2.8. Техническое средство, предназначенное для измерения освещённости;

4.2.9. Техническое средство, предназначенное для измерения уровня звука.

Примечание: <*> Техническое средство может включать в себя несколько измеряемых параметров (многофункциональное).

4.3. Наличие в штате не менее двух работников для выполнения работ по монтажу пусконаладочным работам пожарной сигнализации, заключивших с организацией трудовые договоры, имеющих профессиональное техническое образование (профессиональную подготовку), а также минимальный стаж работы (не менее чем у 50 процентов работников) в области лицензируемой деятельности, указанной в п. 5.1. Технического задания, составляющий 3 года, прошедших повышение квалификации, соответствующее выполнению работ и оказанию услуг, в области лицензируемой деятельности, указанной в п. 5.1 Технического задания, не реже 1 раза в 5 лет, квалификация которых соответствует сложности обслуживаемых технических средств.

4.4. Наличие опыта монтажа и пусконаладочных работ охранно-пожарной сигнализации систем оповещения и эвакуации при пожаре в офисных зданиях.

5. Требования к порядку заключения договора с подрядной организацией

5.1. Для подтверждения соответствия требованиям к подрядной организации, изложенным в разделе 4. Технического задания, потенциальный подрядчик предоставляет:

5.1.1. Надлежащим образом заверенную копию действующей лицензии МЧС РФ на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, включающую виды работ, указанные в п.4.1 Технического задания;

5.1.2. Справку о материальных ресурсах, подтверждающую наличие у потенциального подрядчика оборудования, инструмента, технической документации, технических средств, в том числе средств измерения, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, соответствующих требованиям п.4.2. Технического задания;

5.1.3. Справку о кадровых ресурсах, подтверждающих наличие в штате потенциального подрядчика, необходимого для оказания услуг количества работников;

5.1.4. Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие стаж и квалификацию работников в соответствии с требованиями п.4.3. Технического задания;

5.1.5. Справку об объемах выполнения аналогичных договоров за последние три года и текущий год.

5.2. Для получения рабочей документации, необходимой для подготовки сметы и коммерческого предложения, подрядчик направляет запрос исходящим письмом на фирменном бланке организации. Для предоставления рабочей документации с потенциальным подрядчиком заключается соглашение о соблюдении конфиденциальности информации по типовому образцу, установленному ООО «Омсктехуглерод».

5.3. Потенциальный подрядчик разрабатывает и передает Заказчику смету, ведомость объемов работ и коммерческое предложение на основании сметы с первоначальной ценой монтажа и пусконаладки пожарной сигнализации.

5.4. Выбор подрядной организации осуществляется путем переторжки.

5.5. Победитель в течение одного рабочего дня после проведения переторжки корректирует сметный расчет, с учётом стоимости выполнения работ, принятой в результате «переторжки» путем применения корректирующих коэффициентов отправляет по электронной почте Заказчику.

5.6. С подрядной организацией заключается договор по установленной ООО «Омсктехуглерод» форме (Типовой договор подряда).

5.7. Для заключения договора контрагент обязан предоставить в службу охраны труда и промышленной безопасности ООО «Омсктехуглерод» надлежащим образом заверенные бумажные копии следующих документов:

5.7.1. Свидетельство о государственной регистрации контрагента;

5.7.2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

5.7.3. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную регистрирующим органом не позднее, чем за один месяц до представления проекта договора на согласование;

5.7.4. Документы, подтверждающие полномочия лица на подписание договора (протокол, решение, приказ, доверенность, если договор со стороны контрагента подписан не единоличным исполнительным органом);

5.7.5. Выписку из Устава (обязательные листы: титульный, листы, в которых указаны: общие положения, основные виды деятельности контрагента, сведения о филиалах и представительствах, полномочия генерального директора (директора);

5.7.6. Лицензию, иное специальное разрешение, членство в СРО, если деятельность, которую осуществляет контрагент, может осуществляться только при наличии соответствующих документов;

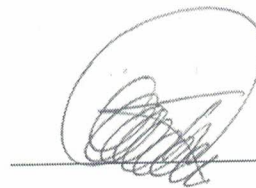
5.7.7. Документ, подтверждающий право применения специального налогового режима (в случае применения такого режима контрагентом);

5.7.8. Заверенную банком копию банковской карточки с образцами подписей;

5.7.9. Другие документы, которые могут потребоваться для согласования проекта договора, согласующими отделами, службами ООО «Омсктехуглерод».

Разработал:

Ведущий специалист по противопожарной профилактике отдела ГО и ЧС



Д.Г. Малёв

Согласовано:

Начальник отдела ГО и ЧС



И.Г. Матыскин